

## UMOWA Nr

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

**a**

prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod firmą Metalwork z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Rynkowskiej 13, 85- 503 Bydgoszcz, NIP 9671477426, zwanym w dalszej części Umowy „**WYKONAWCĄ**” zwanymi w dalszej części umowy wspólnie „**STRONAMI**”

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

#### § 2

Termin realizacji umowy zakończy się z dniem.....

### UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

#### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób, by możliwie jak najmniej utrudniać korzystanie z obiektu.
2. Wykonawca zapewni narzędzia do wykonania przedmiotu umowy oraz zabezpieczy obszar prac w taki sposób by osoby postronne miały świadomość o przebiegu prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami i obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość stosowanych przy wykonywaniu usługi środków.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wywozu odpadów związanych z realizacją umowy.
6. Wykonawca przedmiot Umowy będzie wykonywał osobiście, bez udziału podwykonawców.
7. Wykonawca przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy.
8. Powierzenie wykonania części albo całości przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy. Za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.
9. Wykonawca udziela 24 miesięcy gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

### NADZÓR NAD PRAWIDŁOWYM WYKONYWANIEM PRZEDMIOTU UMOWY

#### § 4

1. Zamawiający ma prawo kontrolować Wykonawcę w zakresie realizacji postanowień umowy. W razie stwierdzenia przypadków nieprzestrzegania postanowień umowy Zamawiający sporządzi protokół, w którym szczegółowo wymieni zaistniałe wady lub nieprawidłowości i wyznaczy

Wykonawcy termin na ich usunięcie. Protokół ten stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych zgodnie z postanowieniami umowy. Wykonawca zobowiązany jest usunąć zaistniałe wady lub nieprawidłowości na swój własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. Uprawnienia do przeprowadzenia kontroli mają osoby wyznaczone przez Zamawiającego
3. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem postanowień umowy pełnią:

1) ze strony Zamawiającego.....

2) ze strony Wykonawcy .....

4. Osoby wymienione w ust. 3 są uprawnione do przekazywania i przyjmowania wszelkich uwag i zaleceń w sprawach związanych z realizacją umowy.
5. Każdą zmianę w składzie osób, o których mowa w ust. 3, każda ze Stron jest zobowiązana zgłosić drugiej Stronie.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga aneksu.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§ 5**

1. Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości .....zł netto. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług.
2. Po podpisaniu umowy zamawiający zobowiązuje się do wpłaty zaliczki w wysokości 50% w terminie 3 dni od zamówienia.
3. Na dzień przed montażem bać wysłan przedmiotu zamówienia zamawiający wpłaci 30%
4. Zapłata pozostałego wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury po zakończeniu umowy. Na rachunek bankowy **84 1050 1764 1000 0090 8385 3961**
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
7. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 7 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
8. Płatności za fakturę, o której mowa w ust. 4 będą realizowane wyłącznie na numer rachunku rozliczeniowego widniejącego w „wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” (tzw. „białej liście”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
11. Strony wyrażają zgodę na potrącanie wzajemnych wierzytelności wynikających z umowy.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 6**

1. Zamawiający może naliczyć i obciążyć Wykonawcę karami umownymi w wysokości:
  - 1) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 2) 0,15% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty

- dzień opóźnienia w realizacji usługi za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- 3) 0,15 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usuwaniu wad w ramach udzielonej gwarancji jakości za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność ;
  - 4) 0,15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy przez Wykonawcę, za każdy taki przypadek oddzielnie.
2. Wykonawca może naliczyć i obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  3. Łączna wartość kar, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 nie przekroczy 15% wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.1 umowy.
  4. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
  5. W przypadku naliczenia i obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci je z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  6. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Zamawiającego o jej nałożeniu.
  7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od poinformowania przez Wykonawcę o jej nałożeniu.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi bez uzasadnionych przyczyn;
  - 2) gdy Wykonawca został wykreślony z właściwego rejestru lub ewidencji;
  - 3) gdy łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę przekroczy 25% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim wezwaniu do zapłaty z wyznaczeniem 7- dniowego terminu płatności.
3. Strony mogą odstąpić od umowy przez cały okres jej trwania.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia od zapłaty kary umownej lub odszkodowania.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia w przypadku pozbawienia Zamawiającego prawa do dysponowania obiektami, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy przez jego właściciela tj. Miasto Bydgoszcz.
7. Zamawiający wyraża zgodę na pokrycie kosztów dojazdu oraz wykonania pomiaru serwisowego w przypadku rezygnacji z realizacją zamówienia po podpisaniu umowy. Koszty te wynoszą 1,20 zł netto za każdy przejechany kilometr (liczone w obie strony) oraz 150,00 zł netto za każdą rozpoczętą roboczogodzinę.
8. Koszt wykonania projektu wynosi 1 500zł netto w przypadku rezygnacji z realizacją zamówienia po podpisaniu umowy.

## **ZMIANA UMOWY**

### **§ 8**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy w formie pisemnego aneksu może w przypadku:
  - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
  - 2) zmiany warunków gospodarczych, w tym zmiany stawki podatku od towarów i usług;
  - 3) zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy zawartej w wyniku udzielonego zamówienia, w szczególności zmiany zakresu lub metody wykonania przedmiotu umowy;
  - 4) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 5) rozszerzenie przedmiotu umowy o inne obiekty zarządzane przez Zamawiającego.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## **PODPISY**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**